ສາທາລະນະລັດ ປະຊາທິປະໄຕ ປະຊາຊົນລາວ

ສັນຕິພາບ ເອກະລາດ ປະຊາທິປະໄຕ ເອກະພາບ ວັດທະນະຖາວອນ

ເລກທີ 03 ສປປ

ລົງວັນທີ 14/8/2000

ລັດຖະບັນຍັດ

ຂອງປະທານປະເທດ

ສາທາລະນະລັດ ປະຊາທິປະໄຕ ປະຊາຊົນລາວ

ວ່າດ້ວຍ ພາສີທີ່ດິນ

- ອີງຕາມລັດຖະທຳມະນູນ ແຫ່ງສາທາລະນະລັດປະຊາທິປະໄຕປະຊາຊົນລາວ, ຫມວດທີ່ V, ມາດຕາ 53, ຂໍ້ 2,
- ອີງຕາມກົດຫມາຍ ວ່າດ້ວຍທີ່ດິນ ສະບັບເລກທີ່ 01/97 ສພຊ, ລົງວັນທີ 12 ເມສາ 1997.
- ອີງຕາມກົດຫມາຍ ວ່າດ້ວຍ ຜັງເມືອງ ສະບັບເລກທີ່ 03/99 ສພຊ, ລົງວັນທີ 3/4/1999.
- ອີງຕາມການສະເຫນີຂອງຄະນະປະຈຳສະພາແຫ່ງຊາດ ສະບັບເລກທີ 14/ຄປຈ,ລົງວັນທີ 31 ກໍລະກົດ 2000 ກ່ຽວກັບສະເຫນີ ໃຫ້ອອກລັດຖະບັນຍັດວ່າດ້ວຍ ພາສີທີ່ດິນ.

ປະທານປະເທດ

ສາທາລະນະລັດປະຊາທິປະໄຕປະຊາຊົນລາວ ອອກລັດຖະບັນຍັດ:

ພາກທີ I

ຫລັກການລວມ

ມາດຕາ 1 : ທີ່ດິນ ແຫ່ງສາທາລະນະລັດ ປະຊາທິປະໄຕ ປະຊາຊົນລາວ ແມ່ນເປັນກຳມະສິດ ຂອງວົງຄະນະຍາດແຫ່ງຊາດ ຊຶ່ງລັດເປັນຜູ້ຄຸ້ມຄອງ ຢ່າງລວມສູນ ເປັນເອກະພາບໃນທົ່ວປະເທດ ແລະ ມອບໃຫ້ບຸກຄົນ, ຄອບຄົວ ແລະ ການຈັດຕັ້ງນຳໃຊ້ຢ່າງມີປະສິດທິຜົນ ແລະ ໃຫ້ຄົນ

ພາກທີ II
ອັດຕາພາສີທີ່ດິນ

ມາດຕາ 3 : ອັດຕາພາສີທີ່ດິນ ທີ່ນຳໃຊ້ຢູ່ແຕ່ລະເຂດແຕ່ລະປະເພດໄດ້ກຳນົດຄືດັ່ງລຸ່ມນີ້ :

1. ທີ່ດິນກະສິກຳ

ປະເພດທີ່ດິນກະສິກຳ	ອັດຕາພາສີທີ່ດິນ ກິໂລເຂົ້າເປືອກຕໍ່ເຮັກຕາຕໍ່ປີ ແລະ ກີບຕໍ່ເຮັກຕາຕໍ່ປີ								
	ເຂດທົ່ງພຽງ			ເຂດພູພຽງ			ເຂດພູດອຍ		
	ເຂດຕົວເມືອງ	ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ	ເຂດຊົນນະບົດ	ເຂດຕົວເມືອງ	ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ	ເຂດຊົນນະບົດ	ເຂດຕົວເມືອງ	ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ	ເຂດຊົນນະບົດ
I. ເນື້ອທີ່ດິນນາ :(ກິໂລ/ເຮັກຕາ)									
1. ນາຜະລິດເຂົ້າ	25 ກລ	22 ກລ	20 ກລ	22 ກລ	20 ກລ	18 ກລ	20 ກລ	18 ກລ	16 ກລ
2. ນາຖືກໄພທຳມະຊາດທຳລາຍເສຍຫາຍ ຕໍ່າກວ່າ 70%ລົງມາ	10 ກລ	7 ກລ	5 ກລ	9 ກລ	6 ກລ	5 ກລ	7 ກລ	5 ກລ	4 ກລ
3. ນາປະເປັນເຮື້ອ (ກີບ ຮຕ)	20.000	20.000	20.000	15.000	15.000	15.000	10.000	10.000	10.000
II. ເນື້ອທີ່ໄຮ່: (ກິໂລ/ເຮັກຕາ)									
1. ນາສັກ ຫລືໄຮ່ຄົງທີ່	17 ກລ	16 ກລ	15 ກລ	16 ກລ	15 ກລ	14 ກລ	14 ກລ	13 ກລ	12 ກລ
2. ໄຮ່ໝູນວຽນ	20 ກລ	18 ກລ	17 ກລ	19 ກລ	17 ກລ	15 ກລ	17 ກລ	15 ກລ	14 ກລ
III. ເນື້ອທີ່ສວນ:(ກີບ/ເຮັກຕາ)									
1. ປູກດອກໄມ້	12.000	10.000	9.000	11.000	8.000	7.000	8.000	7.000	6.000
2. ປູກໄມ້ໃຫ້ໝາກ	9.000	8.000	7.000	10.000	9.000	8.000	7.000	6.000	5.000
3. ປູກພືດອຸດສາຫະກຳ ແລະ ພືດລົ້ມລຸກ	13.000	12.000	11.000	12.000	10.000	9.000	10.000	8.000	7.000
4. ປູກພືດເຮັດຢາປົວພະຍາດ	8.000	7.000	6.000	7.000	6.000	5.000	6.000	5.000	4.000
5. ປູກຜັກທຸກຊະນິດ	10.000	9.000	8.000	9.000	8.000	7.000	6.000	5.000	4.000
6. ປູກໄມ້ ແລະພືດຕ່າງໆ	10.000	9.000	8.000	9.000	8.000	7.000	8.000	7.000	6.000
IV. ເນື້ອທີ່ດິນລ້ຽງສັດ:(ກີບ/ຮຕ)									
1. ທົ່ງຫຍ້າທຳມະຊາດລ້ຽງສັດ	18.000	15.000	10.000	15.000	10.000	8.000	12.000	8.000	6.000
2. ທົ່ງຫຍ້າລ້ຽງສັດໄດ້ບຸກເບີກ	15.000	10.000	5.000	13.000	8.000	4.000	8.000	5.000	3.000
3. ຟາມລ້ຽງສັດ	24.000	20.000	18.000	20.000	17.000	15.000	16.000	14.000	12.000
4. ໜອງ.ສະລ້ຽງສັດນ້ຳ	20.000	17.000	16.000	17.000	16.000	14.0000	16.000	14.000	12.000
V. *ເນື້ອທີ່ດິນກະສິກຳອື່ນໆ*									
1. ທົ່ງຫຍ້າທີ່ບໍ່ໄດ້ລ້ຽງສັດ	21.000	18.000	17.000	18.000	17.000	16.000	15.000	12.000	10.000
2. ທີ່ດິນກະສິກຳອື່ນໆ	20.000	17.000	16.000	18.000	16.000	14.000	16.000	14.000	12.000

2. ເນື້ອທີ່ດິນປຸກສ້າງ

ເຂດເສຍພາສີທີ່ດິນປຸກສ້າງ	ອັດຕາພາສີທີ່ດິນ ກີບຕໍ່ແມັດ(ມ^{2}) ຕໍ່ປີ			
	ທີ່ດິນ ທີ່ຢູ່ອາໄສ	ທີ່ດິນໂຮງງານອຸດສາຫະກຳ ແລະ ຫັດຖະກຳ	ທີ່ດິນການຄ້າ ແລະ ການບໍລິການ	ທີ່ດິນຫວ່າງເປົ່າ (ທີ່ດິນບໍ່ພັດທະນາ)
I. ເທດສະບານ ຫລືຕົວເມືອງ ທີ່ຂຶ້ນກັບສູນກາງ ຫລື ຂຶ້ນກັບແຂວງ				
1. ເຂດໃຈກາງຕົວເມືອງ	10 ກີບ/ມ^{2}	60 ກີບ/ມ^{2}	100 ກີບ/ມ^{2}	50 ກີບ/ມ^{2}
2. ເຂດອ້ອມໃຈກາງຕົວເມືອງ	8 ກີບ/ມ^{2}	40 ກີບ/ມ^{2}	80 ກີບ/ມ^{2}	30 ກີບ/ມ^{2}
3. ເຂດຊານເມືອງ	6 ກີບ/ມ^{2}	20 ກີບ/ມ^{2}	60 ກີບ/ມ^{2}	20 ກີບ/ມ^{2}
4. ເຂດຂະຫຍາຍຕົວເມືອງ	4 ກີບ/ມ^{2}	10 ກີບ/ມ^{2}	30 ກີບ/ມ^{2}	10 ກີບ/ມ^{2}
II. ເທດສະບານ ທີ່ຂຶ້ນກັບເມືອງ				
1. ເຂດໃຈກາງຕົວເມືອງ	8 ກີບ/ມ^{2}	50 ກີບ/ມ^{2}	80 ກີບ/ມ^{2}	40 ກີບ/ມ^{2}
2. ເຂດອ້ອມໃຈກາງຕົວເມືອງ	7 ກີບ/ມ^{2}	40 ກີບ/ມ^{2}	60 ກີບ/ມ^{2}	30 ກີບ/ມ^{2}
3. ເຂດຊານເມືອງ	6 ກີບ/ມ^{2}	30 ກີບ/ມ^{2}	40 ກີບ/ມ^{2}	20 ກີບ/ມ^{2}
4. ເຂດຂະຫຍາຍຕົວເມືອງ	4 ກີບ/ມ^{2}	20 ກີບ/ມ^{2}	30 ກີບ/ມ^{2}	10 ກີບ/ມ^{2}
III. ຕົວເມືອງທີ່ຂຶ້ນກັບການປົກຄອງເມືອງ.				
1. ເຂດໃຈກາງຕົວເມືອງ	5 ກີບ/ມ^{2}	20 ກີບ/ມ^{2}	40 ກີບ/ມ^{2}	20 ກີບ/ມ^{2}
2. ເຂດຂະຫຍາຍຕົວເມືອງ	4 ກີບ/ມ^{2}	10 ກີບ/ມ^{2}	20 ກີບ/ມ^{2}	15 ກີບ/ມ^{2}
IV. ເຂດຊົນນະບົດ				
1. ບ້ານຕ່າງໆໃນເຂດທົ່ງພຽງ	3 ກີບ/ມ^{2}	4 ກີບ/ມ^{2}	10 ກີບ/ມ^{2}	15 ກີບ/ມ^{2}
2. ບ້ານຕ່າງໆໃນເຂດພູພຽງ	2 ກີບ/ມ^{2}	3 ກີບ/ມ^{2}	8 ກີບ/ມ^{2}	10 ກີບ/ມ^{2}
3. ບ້ານຕ່າງໆໃນເຂດພູດອຍ	1 ກີບ/ມ^{2}	2 ກີບ/ມ^{2}	5 ກີບ/ມ^{2}	5 ກີບ/ມ^{2}
V. ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ				
1. ເຂດໃຈກາງຕົວເມືອງ	5 ກີບ/ມ^{2}	40 ກີບ/ມ^{2}	60 ກີບ/ມ^{2}	30 ກີບ/ມ^{2}
2. ເຂດອ້ອມໃຈກາງຕົວເມືອງ	4 ກີບ/ມ^{2}	30 ກີບ/ມ^{2}	50 ກີບ/ມ^{2}	20 ກີບ/ມ^{2}
3. ເຂດຊານເມືອງ	3 ກີບ/ມ^{2}	20 ກີບ/ມ^{2}	40 ກີບ/ມ^{2}	10 ກີບ/ມ^{2}
4. ເຂດຂະຫຍາຍຕົວເມືອງ	2 ກີບ/ມ^{2}	10 ກີບ/ມ^{2}	20 ກີບ/ມ^{2}	8 ກີບ/ມ^{2}

ພາກທີ III
ການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດ

ມາດຕາ 4 : ມອບໃຫ້ລັດຖະບານ ເປັນຜູ້ຈັດຕັ້ງປະຕິບັດລັດຖະບັນຍັດສະບັບນີ້ ໂດຍໃຫ້ອອກດຳລັດແນະນຳໃຫ້ທ້ອງຖິ່ນ ແລະຂະແໜງການ ນຳໄປຈັດຕັ້ງປະຕິບັດໃຫ້ໄດ້ຮັບຜົນເປັນຢ່າງດີ.

ມາດຕາ 5 : ລັດຖະບັນຍັດສະບັບນີ້ ປ່ຽນແທນລັດຖະບັນຍັດ ເລກທີ່ 03/ສປປ ລົງວັນທີ 23/5/96 ແລະ ດຳລັດ ເລກທີ 50/ນຍ ລົງວັນທີ 13/3/93.

ມາດຕາ 6 : ລັດຖະບັນຍັດສະບັບນີ້ ມີຜົນສັກສິດນັບແຕ່ມື້ລົງລາຍເຊັນເປັນຕົ້ນໄປ.

- ບັນດາຂໍ້ກຳນົດ ແລະ ລະບຽບໃດໆ ທີ່ຂັດກັບລັດຖະບັນຍັດສະບັບນີ້ ລ້ວນແຕ່ຖືກຍົກເລີກ.

ປະທານປະເທດ ແຫ່ງ ສປປລາວ.

ຄຳໄຕ ສີພັນດອນ.